

Velavis for beboerne på Tumyrhaugen. Opplag 600 eks. Nr 3/2013. Tumyrhaugen Vel, Postboks 27, 1482 Nittedal.
www.tumyrhaugen.no post@tumyrhaugen.no Org.nr. 971 268 271.



(Bilde: Tumyrhaugen Vels nettside)

JULEGRANTENNING

i Granstua barnehage i Stjerneveien 19.
Velkommen til en hyggelig og stemningsfull stund
søndag 1. desember 2013 kl. 15.00

JULETREFEST SAMMEN MED SØRLIHAUGEN VEL

holdes søndag 5. januar 2014 kl. 16.00 på Utheim grendehus i Nyveien 1.

Gratis adgang!

Her blir det moro for store og små!



Væringen

(Bilde: Væringen)

PARKERING

Vi kommer med en vennlig oppfordring til beboerne om å vise aktsomhet ved parkering.
Det er spesielt viktig når det er mørkt og glatt.

BERGER SKOG

Berger skog er nærtrområdet umiddelbart nord for bebyggelsen på Tumyrhaugen. Området lå innenfor Markagrensa men ble tatt ut - og vi fikk ingen informasjon om at Markagrensa var blitt endret. Det har stadig kommet nye planer om utbygging her, enda det ligger altfor langt fra stasjonen til å fylle vilkåret om gangavstand, jf. Miljøverndepartementets planretningslinjer. Da Kistefos Eiendom AS søkte konsesjon i 2009, avslo et enstemmig formannskap søknaden fordi lovens krav ikke var oppfylt. Siden har det vært stille om saken.

Nå vurderer den nye regjeringen å endre konsesjonskravene for omsetning av landbrukseiendommer, slik at Kistefos Eiendom AS og Christen Sveaas kan overta eiendommen også offentligrettslig slik at vi igjen møter et utbyggingspress. Like etter kommunevalget i 2011 ble det vedtatt at kommunens planavdeling skulle utrede å flytte Markagrensa igjen, slik at skogen blir varig vernet som det verdifulle nærtrområdet det er. Men ting tar tid og planavdelingen har hatt hendene fulle med riksvei 4 og det nye senteret på Mo med kirke og kulturhus. Styret i Tumyrhaugen Vel følger saken nøye.

NY RIKSVEI 4 OG TUNNEL PÅ ROTNES

Ny motorvei er planlagt like nedenfor jernbanen i Utsiktsveien (Alternativ 5/tidl. kalt vestalternativ 1 for riksvei 4). Tunnelmunningen kommer omtrent 90 m nedenfor Utsiktsveien 19 b. Det er merkelig at ikke tunnelen er prosjektert lenger slik at den går forbi hele Tumyrhaugen, men det har vel med penger å gjøre. Styret mener at en eventuell ny motorvei i friluft bør ligge lengst mulig ned i dalen og anbefaler derfor alternativ 3, som er så å si flat og som munner ut nede ved gamle Maxbo. Til nød kan man akseptere alternativ 4 (tidl. kalt vestalternativ 2) som kommer ganske langt nede i lia, men som pga. terrenget likevel har ca. 4 % stigning.

Det øverste alternativet – alternativ 5 (tidl. kalt vestalternativ 1) er fullstendig uakseptabelt og vil ikke bli godtatt. Dette er dessuten enda brattere (ca. 5 %) siden det munner ut enda høyere oppe i lia. Det er en kjent sak at de aller fleste tunnelbranner skjer i tunneler med 5 % stigning eller mer - foruten at busser og lastebiler må gire ned pga. motbakken og øke turtallet og på den måten genererer de enda mer eksos og giftstoffer som vil bli spredd utover husene våre. Det finnes ingen kjent renseteknologi for dette.

Varingen hadde en meningsmåling i mai 2010 der 75 % mente man burde gi opp en Rotnes-tunnel som koster langt over en milliard kr. til fordel for en billig omlegging av riksvei 4 forbi Mosenteret. Kun 23 % ville ha tunnel. Det er nå vedtatt at ny riksvei 4 skal bygges i to trinn. Trinn 1 er å legge veien i en sløyfe rundt de nye boligblokkene ved rådhuset for å komme videre med sentrumsutbyggingen. Veien nordover til Rotneskrysset vil få kollektivfelter på begge sider. Trinn 2 blir å velge en trasé for ny tunnel.

Tunnelmunningen i sør blir i alle alternativene omtrent ved den gamle Skillebekkbakken, vest for Esso – og med kryss og ramper på jordet sør for Svartkruttveien. Stridens eple er hvor tunnelmunningen i nord skal komme. Helt nede ved dagens riksvei 4, eller helt oppe ved svingen i Utsiktsveien – eller mellomløsningen ca. 300 m. nedenfor jernbanen. Valget av tunneltrasé skulle etter planen skje i kommunestyrets møte i november, men blir trolig utsatt til etter nyttår pga. forsinket saksbehandling hos Statens Vegvesen. Styret i Tumyrhaugen Vel følger saken nøye.

HVORFOR BLI MEDLEM AV TUMYRHAUGEN VEL?

Vi jobber for et godt og trivelig bomiljø. Om våren har vi dugnader for å sette i stand badeplass, stupetårn og brygger på Høldippelen samt rydder søppel der. Dessuten rydder vi søppel langs veiene i boligområdet før syttende mai hvert år. Om vinteren har vi julegrantenning og juletreffest og vi kjører opp skiløyper med snøscooter og arrangerer barneskirenn. Ellers jobber vi med å ivareta beboernes interesser i utbyggingssaker, f.eks. gjenåpning av gamle glemte gangveier på tvers, få realisert de gamle planene om undergang under jernbanen mellom Tumyrhaugen og Sørlihaugen, hindre nedbygging av Berger skog, hindre at tunnelmunning og ny motorvei kommer for nær husene i Utsiktsveien og hindre ny ringvei fra Sørli og opp til enden av Tumyrveien.

Les mer om riksvei 4 og Berger skog:
Les om Tumyrhaugen Vel:

www.ivarmedia.as/tumyrhaugen.htm
www.tumyrhaugen.no